

ORÇAMENTOS TRANSPARENTES

APRENDA COMO SÃO
FEITOS E COMO ISSO
IMPACTA AS EMPRESAS



Instalações Industriais

Desde 1956 especialista em desafios.

65
anos

Apresentação

Em comemoração aos 65 anos da EIM Instalações Industriais, lançamos uma campanha ligada à transparência, um de nossos valores, que visa mostrar os bastidores de um dos processos mais importantes de nossa empresa: a formação do preço de venda de nossa equipe de profissionais. A planilha completa foi dividida em 4 grupos, a saber:

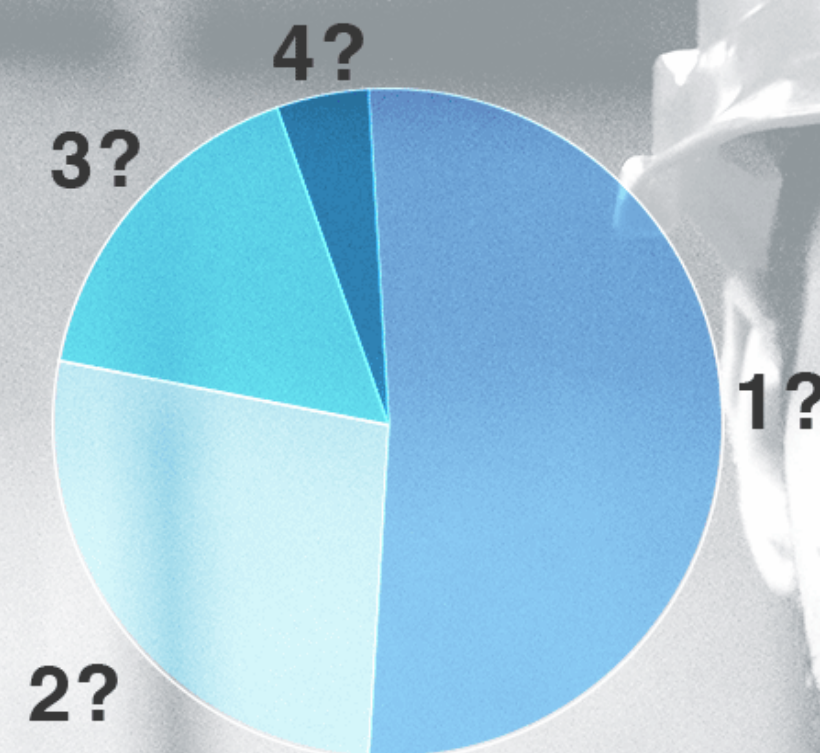
- Despesas Administrativas
- Sócios / Lucro
- Colaborador
- Governo

Resolvemos lançar o gráfico sem apresentar quem é quem para podermos, primeiramente, estimular todos as pessoas envolvidas com o setor de construção em geral, tais como clientes, fornecedores, colaboradores e amigos, a participarem de uma enquete em que os primeiros que acertaram quem ocupava cada uma das fatias do gráfico de pizza ganharam brindes que são lembranças de um momento histórico e importante para todos nós que fazemos parte da EIM, especialista em desafios desde 1956!



ESTE GRÁFICO REPRESENTA
A COMPOSIÇÃO DOS NOSSOS
ORÇAMENTOS.

Quer saber o que representa cada parte
e entender como os orçamentos funcionam?



Cadastre-se no formulário para saber mais

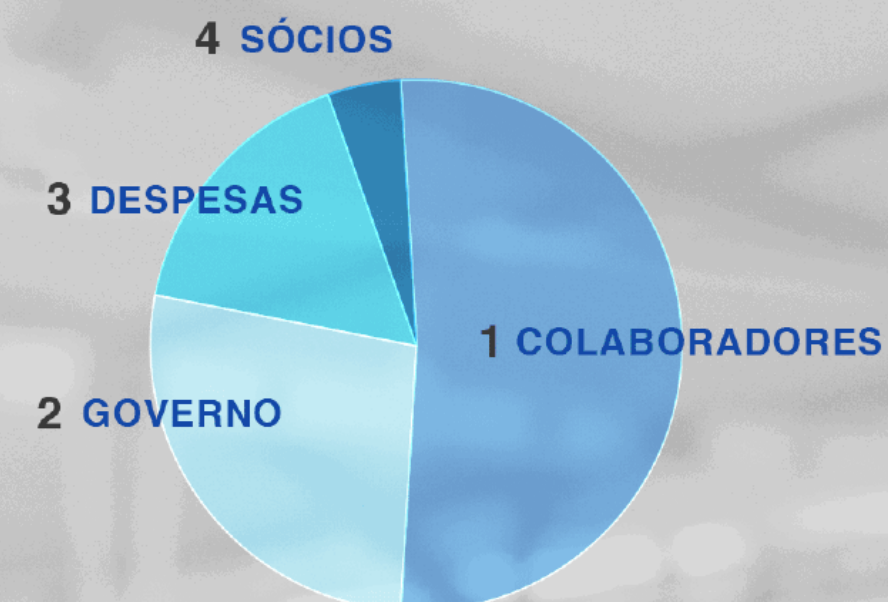
REVELAMOS COMO
É FEITA A COMPOSIÇÃO
DOS NOSSOS
ORÇAMENTOS.

ISSO TEM NOME:
TRANSPARÊNCIA.

ARRASTE PARA O LADO PARA SABER MAIS



COMPOSIÇÃO DOS ORÇAMENTOS
TRANSPARENTES DA EIM



Convidamos os nossos seguidores a adivinharem a ordem
correta dos elementos que compõe cada fatia do gráfico de
composição dos nossos orçamentos. Os 4 primeiros que
acertaram ganharam brindes da EIM.

Confira na legenda

♥ / Curta

💬 / Comente

✉ / Envie para alguém

🔖 / Salve para ler depois



• AMBEV AQUIRAZ

BRILUX IRPF
HORIZONTE



Somos especialistas na indústria desde 1956.

Apesar de nossa empresa ter sua atuação preponderantemente voltada para a execução de instalações elétricas, mecânicas e hidráulicas industriais, a composição dos custos que será apresentada se adequa a todos os tipos de clientes que usem mão de obra como ajudantes, eletricitas, mecânicos, bombeiros, pintores, encanadores, soldadores etc. Também é uma forma de os clientes saberem, de forma mais detalhada, todos os custos que estão inclusos nas propostas que recebem quando vão instalar ou ampliar seus empreendimentos. Será também uma oportunidade ímpar de quebra de muitos paradigmas e também um despertar para muitas questões que passam despercebidas pela maioria das pessoas, incluindo aquelas mais diretamente ligadas ao mundo das obras em geral.

ORÇAMENTOS EIM

100% TRANSPARÊNCIA. 51% COLABORADORES.



Instalações Industriais

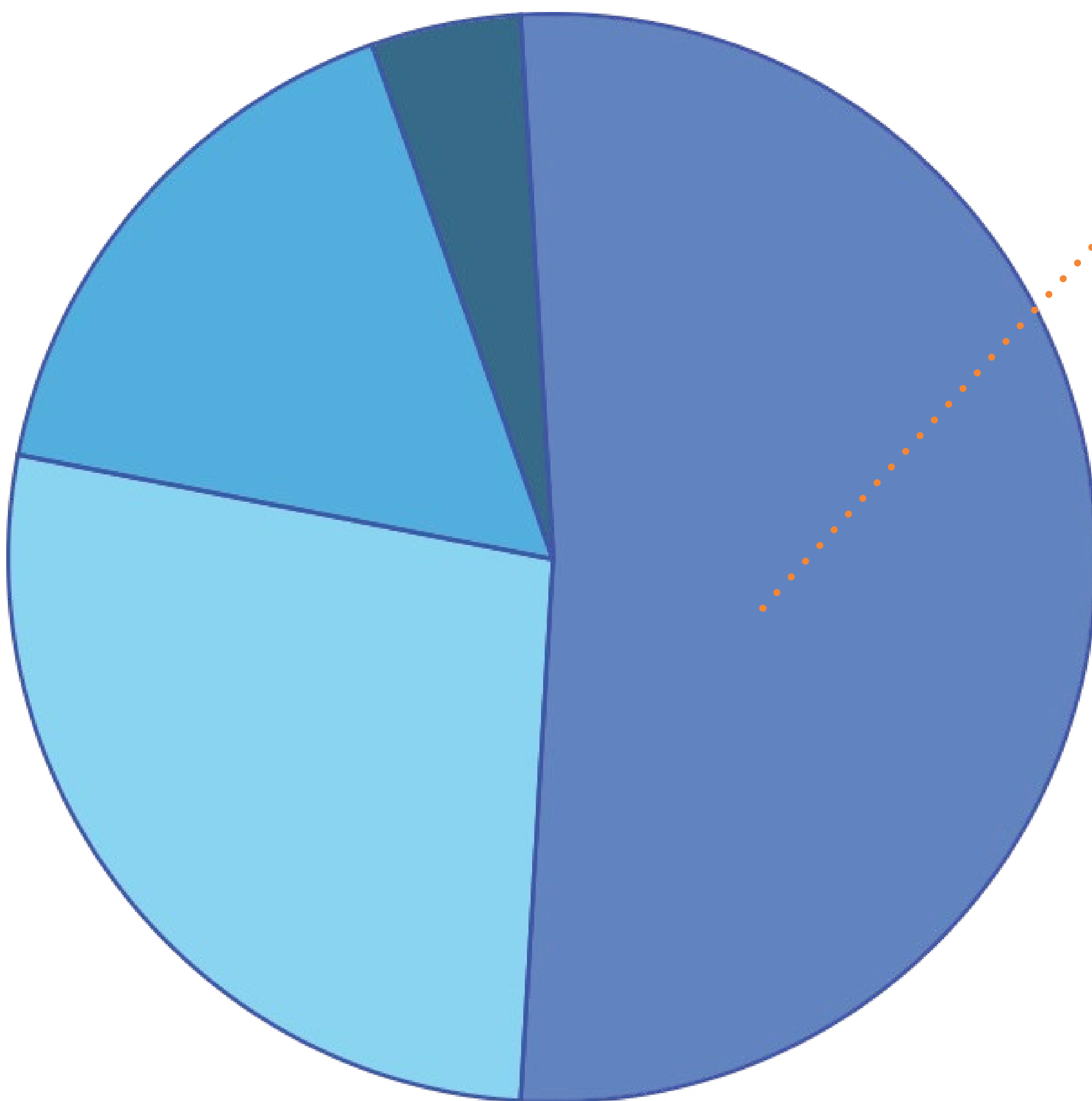
Desde 1956 especialista em desafios.

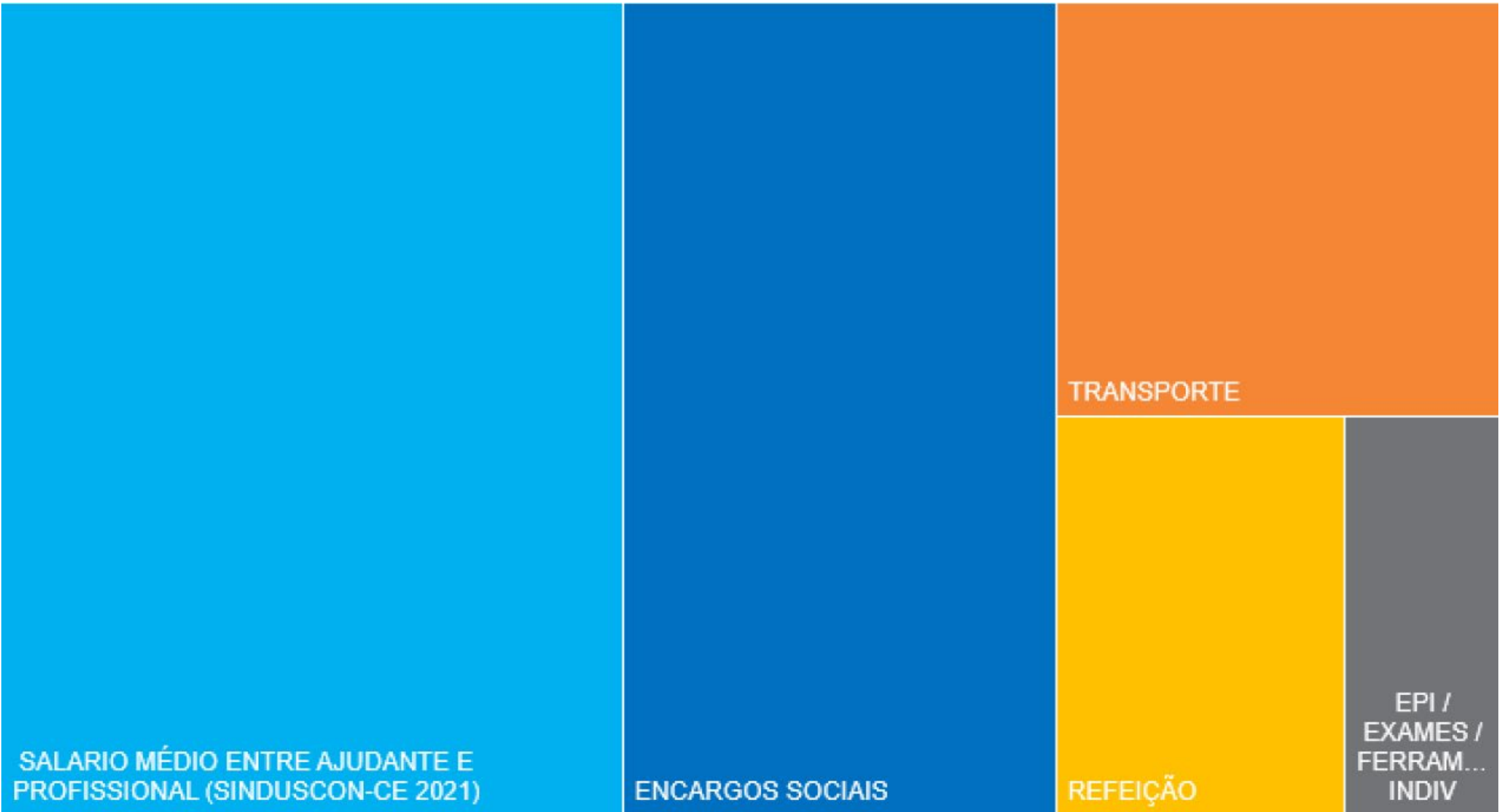
65
anos

FATIA 01

51%
Colaboradores

A primeira fatia do gráfico divulgado é relativa aos valores que efetivamente são repassados aos colaboradores e que são essenciais ao seu desempenho profissional, tais como salário, encargos sociais, refeição, transporte, exames de toda ordem, ferramentas individuais e Equipamentos de Proteção Individual (EPI's).





Dividindo a fatia do colaborador

Apresentamos a seguir os primeiros valores que compõem a fatia 01 – Colaboradores. Para evitar discrepâncias, resolvemos usar o salário médio entre ajudante e profissional, que são o grande percentual na alocação de equipes nas obras.

DESCRIÇÃO	VALORES INERENTES AO COLABORADOR
SALARIO MÉDIO ENTRE AJUDANTE E PROFISSIONAL (SINDUSCON-CE 2021)	R\$ 1.742,00
ENCARGOS SOCIAIS	R\$ 1.212,08
REFEIÇÃO	R\$ 396,00
TRANSPORTE	R\$ 633,33
EPI / EXAMES / FERRAMENTAS INDIV	R\$ 215,99

Encargos sociais

DESCRIÇÃO	VALORES INERENTES AO COLABORADOR
SALARIO MÉDIO ENTRE AJUDANTE E PROFISSIONAL (SINDUSCON-CE 2021)	R\$ 1.742,00
ENCARGOS SOCIAIS	R\$ 1.212,08
REFEIÇÃO	R\$ 396,00
TRANSPORTE	R\$ 633,33
EPI / EXAMES / FERRAMENTAS INDIV	R\$ 215,99





Detalhando os encargos sociais, que é o item mais relevante após o salário:

ITEM	DESCRIÇÃO	%
A	ENCARGOS SOCIAIS DE EMPREGADOR (%)	
A8	FGTS	8,00%
B	BENEFÍCIOS SOBRE O SALÁRIO	
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	20%
B2	FÉRIAS + ABONO DE FÉRIAS	11,08%
B3	FERIADOS	0,71%
B4	AVISO PRÉVIO (BASE: 12 MESES)	8,33%
B6	DÉCIMO-TERCEIRO SALÁRIO	8,33%
B7	PARTICIPAÇÃO DE LUCROS – SINDUSCON	6,67%
C	MULTAS RESCISÓRIAS PARA RESCISÃO S/ JUSTA CAUSA	
C1	MULTA RESCISÓRIA DE 40% DO FGTS	4,20%
C3	DÉCIMO TERCEIRO SALÁRIO INDENIZADO	0,69%
C4	FÉRIAS INDENIZADAS	0,69%
C5	1/3 FÉRIAS INDENIZADAS	0,23%
E	TOTAL	68,95%

Refeição

A refeição é o quarto item mais importante quantitativamente (após salário, encargos e transporte). Vale ressaltar que este item é de qualidade, envolto da maior responsabilidade e atenção pela nossa equipe de recursos humanos e gestão da obra. Temos ciência do que representa para o nosso colaborador poder ter a certeza que seu café da manhã e almoço serão os melhores possíveis.



DESCRIÇÃO	VALORES INERENTES AO COLABORADOR
SALARIO MÉDIO ENTRE AJUDANTE E PROFISSIONAL (SINDUSCON-CE 2021)	R\$ 1.742,00
ENCARGOS SOCIAIS	R\$ 1.212,08
REFEIÇÃO	R\$ 396,00
TRANSPORTE	R\$ 633,33
EPI / EXAMES / FERRAMENTAS INDIV	R\$ 215,99



CÁLCULO

Café = R\$6,00

Almoço = R\$12,00

Total/colaborador:
 $R\$18 \times 22 = R\$396,00$

Transporte

Nosso terceiro mais relevante item da fatia Colaborador está perfeito nesta posição qualitativamente, já que nossa empresa também é ciente do tempo de quase 3 (três) horas que nosso colaborador gasta em média para seu deslocamento Casa – Trabalho – Casa.

Visando sempre a melhoria de condições neste trajeto é que a empresa vem investindo, ao longo dos anos, na compra de van's executivas ou na locação de transporte de mesmo nível.



DESCRIÇÃO	VALORES INERENTES AO COLABORADOR
SALARIO MÉDIO ENTRE AJUDANTE E PROFISSIONAL (SINDUSCON-CE 2021)	R\$ 1.742,00
ENCARGOS SOCIAIS	R\$ 1.212,08
REFEIÇÃO	R\$ 396,00
TRANSPORTE	R\$ 633,33
EPI / EXAMES / FERRAMENTAS INDIV	R\$ 215,99



CÁLCULO

Van 15 lugares:
R\$9.500,00/mês

Total/colaborador.mês:
 $(R\$9500,00 / 15) = R\$633,33$

EPI'S/ Exames/ Ferramentas Individuais

Chegamos ao último item da fatia 01, que, apesar de menos representativo quantitativamente e ser apresentado em conjunto, traz no seu bojo as questões essenciais para um bom desempenho de nossa equipe e que envolvem **SEGURANÇA**, **SAÚDE** e adequados instrumentos de trabalho.



DESCRIÇÃO	VALORES INERENTES AO COLABORADOR
SALARIO MÉDIO ENTRE AJUDANTE E PROFISSIONAL (SINDUSCON-CE 2021)	R\$ 1.742,00
ENCARGOS SOCIAIS	R\$ 1.212,08
REFEIÇÃO	R\$ 396,00
TRANSPORTE	R\$ 633,33
EPI / EXAMES / FERRAMENTAS INDIV	R\$ 215,99



Abaixo descriminamos o valor de cada um deles:

CÁLCULO

EPI's = R\$84,60

Exames = R\$56,74
(conforme legislação)

Ferramentas Individuais = R\$74,65

TOTAL = R\$215,99

Conclusão

E aqui concluimos o primeiro conjunto de itens que dizem respeito aos nossos colaboradores e que representam aproximadamente 50% de todo o valor pago pelo nosso cliente quando temos a honra de sermos a empresa escolhida para executar suas instalações eletromecânicas e hidráulicas industriais.

Vamos avançando nos próximos artigos, certos que este trabalho certamente será um norte tanto para clientes, compradores, gerenciadores, fornecedores, amigos, concorrentes e principalmente para nossos colaboradores, que normalmente imaginam-se ocupando as fatias menores do gráfico.

Até logo mais e obrigado pela atenção.



ORÇAMENTOS EIM

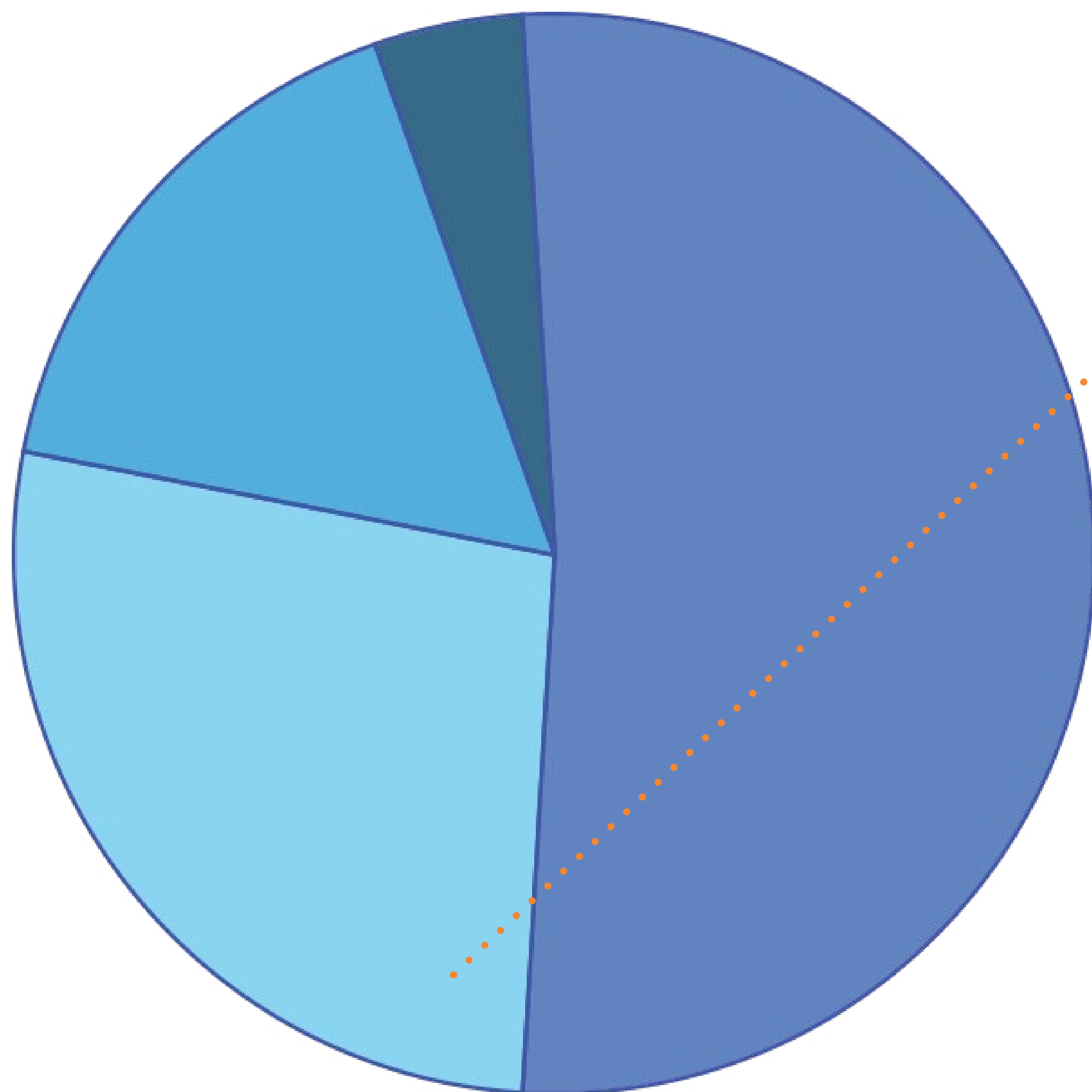
100% TRANSPARÊNCIA. 31% GOVERNO.



Instalações Industriais

Desde 1956 especialista em desafios.

65
anos



FATIA 02

31%
Governo

Após concluirmos a análise da primeira fatia do gráfico de custos, que representava 51% dos custos e dizia respeito aos valores inerentes ao colaborador, chega a hora de detalharmos a segunda fatia em termos de percentual – GOVERNO.

Neste artigo, especificaremos os valores referentes aos encargos sociais, que são destinados para o Governo, e também os impostos incidentes sobre as notas fiscais emitidas.

No caso da EIM Instalações Industriais, o regime tributário é de Lucro Presumido, e isto deve ser levado em consideração pelos nossos leitores.

No Lucro Presumido, ao contrário do regime de Lucro Real, a empresa recolhe os impostos, incluindo o Imposto de Renda, com base em uma presunção de resultados determinados em lei pelo Governo.



Encargos sociais



A tabela que apresentaremos a seguir detalha os encargos que não foram considerados na demonstração da fatia 01 – colaboradores – por serem valores que são destinados para financiar o sistema de previdência do Governo, como os 20% do INSS pago sobre toda a folha de pagamento, para financiamento do Sistema S, que é um conjunto de organizações e entidades voltadas para o treinamento profissional, assistência social, consultoria, pesquisa e assistência técnica (Senai, Sebrae, Sesi, Sesc, Incra etc), como também outros encargos que não são repassados para o colaborador.

Item	ENCARGOS SOCIAIS / EMPREGADOR	GOVERNO
A1	INSS	20,00%
A2	SESI / SESC	1,50%
A3	SENAI / SENAC	1,00%
A4	SEBRAE	0,60%
A5	INCRA	0,20%
A6	SALÁRIO-EDUCAÇÃO	2,50%
A7	SEGURO ACID DO TRABALHO	3,00%
B5	AUXILIO DOENÇA (PREVID / ACID)	1,90%
C2	ADICIONAL 10% Ref LC 110 / 2001	1,20%
D	INCIDENCIA DA TAB A S/ TAB B	20,99%
E	TOTAL	52,89%



Custos fiscais

Na próxima tabela, apresentaremos os impostos que incidem diretamente sobre o valor total da nota fiscal, como PIS, Cofins, CSLL, ISS, Imposto de Renda etc.

Vale ressaltar que o percentual do ISS - Imposto Municipal - pode variar de cidade para cidade.

Outro ponto importante é o regime tributário da empresa. No caso da EIM Instalações Industriais, o regime adotado foi de Lucro Presumido, no qual, conforme o nome indica, o Governo estipula um percentual de lucro e sobre este percentual calculam-se todos os impostos federais. É um instrumento que pode facilitar em muito o dia a dia contábil da empresa, mas que pode penalizar a empresa, principalmente quando a mesma atravessa períodos recessivos.





Item	IMPOSTOS (*)	%
1.0	PIS	0,65%
2.0	COFINS	3,00%
3.0	IMPOSTO DE RENDA	4,80%
4.0	IR ADICIONAL	3,20%
5.0	CSLL	2,88%
6.0	ISS	5,00%
7.0	SUBTOTAL	19,53%
8.0	TOTAL (UP-DOWN)	24,27%

* Importante: Regime de Lucro Presumido

Cálculo final



Após discriminação de todos os percentuais dos encargos sociais e respectivas incidências, como também dos impostos que incidem sobre o valor da nota fiscal de prestação de serviços, a tabela a seguir apresenta os valores, mas vale explicar que:

- O percentual de 52,89% dos encargos foi aplicado sobre o salário médio entre ajudante e o profissional, estimado em R\$1.742,00, já citado anteriormente;
- O percentual de 19,53% é aplicado sobre o valor da nota fiscal, que já pré-determinamos em R\$7.933,04.
- O valor total encontrado representa os 31,1% da fatia 02 do gráfico divulgado.



Cálculo dos valores do Governo

DESCRIÇÃO	%	VALOR	OBSERVAÇÕES
ENCARGOS SOCIAIS - PARCELA DO GOVERNO	52,89%	R\$ 921,34	PERCENTUAL É APLICADO SOBRE O VALOR DO SALÁRIO PAGO (*) EM FOLHA DE PAGAMENTO (R\$1.742,0)
IMPOSTOS SOBRE TOTAL DA NF	19,53%	R\$ 1.561,04	PERCENTUAL CALCULADO SOBRE O TOTAL DA NOTA FISCAL DE R\$7.933,04
TOTAL DA FATIA DO GOVERNO	31,1%	R\$ 2.482,38	PERCENTUAL CALCULADO DIVIDINDO O VALOR TOTAL DOS IMPOSTOS PELO VALOR DA NOTA FISCAL

*Salário médio calculado usando o salário do ajudante e o salário do profissional.

ORÇAMENTOS EIM

100% TRANSPARÊNCIA. 14% DESPESAS.



Instalações Industriais

Desde 1956 especialista em desafios.

65
anos

FATIA 03

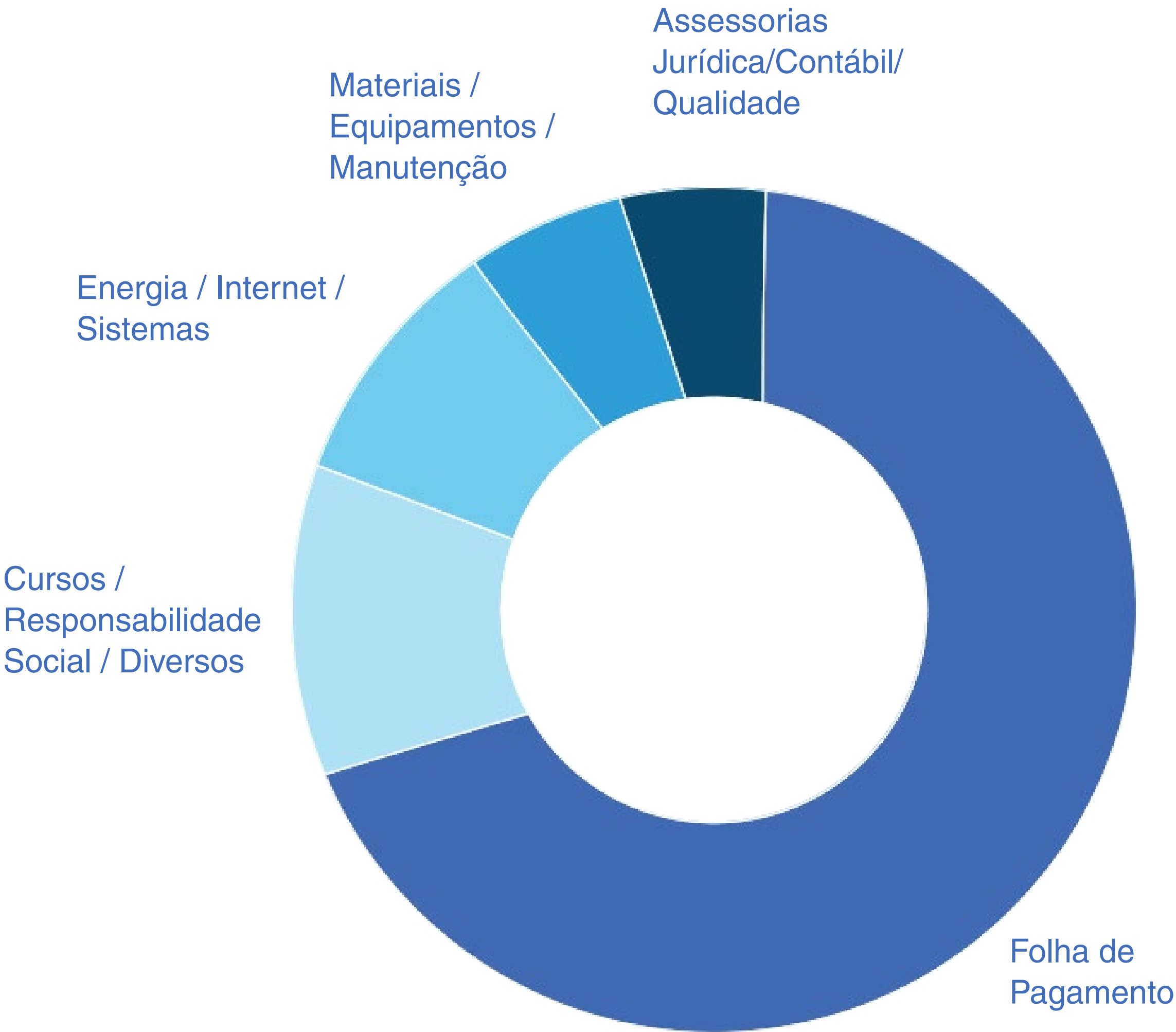
14%
Despesas

Agora é hora de segmentar os custos relacionados a todas as atividades inerentes aos setores que apoiam as ações produtivas de nossa empresa, entre as quais podemos citar:

- Administração
- Financeiro
- Comercial
- Marketing
- Jurídico
- Desenvolvimento Humano
- Pessoal
- Inovação
- Responsabilidade Social
- Comunicações e Sistemas da Informação
- Pós-venda
- Serviços gerais, entre outros.

Despesas segmentadas

CENTRO DE CUSTO	%
Folha de Pagamento & Encargos	69,42%
Cursos / Responsabilidade Social / Diversos	11,48%
Energia / Internet / Sistemas	8,88%
Materiais / Equipamentos / Manutenção	5,20%
Assessorias Jurídica/Contábil/Qualidade	5,03%



Chegamos ao final do processo de desvendamento de todas as fatias que compõem nossos custos, despesas, impostos e lucro.

Fica claro que a fatia 4, referente aos Sócios, nada mais é que o saldo entre o valor que entra menos o valor gasto com as demais fatias, correspondendo a 4% de todo o faturamento da empresa.

Nosso maior objetivo com essa Campanha da Transparência é ajudar no repasse de informações reais e atuais de uma empresa que é admirada pelo profissionalismo e foco nas necessidades de seu cliente.





Independente de qual setor queiramos analisar, nos tempos atuais e no grau de legalização que atingimos, teremos dados muito semelhantes. O mais importante para nós é sermos confiáveis. Até a próxima campanha!

ORÇAMENTOS EIM

100% TRANSPARÊNCIA. 4% SÓCIOS.

CLIQUE AQUI PARA SABER MAIS SOBRE ESTA FATIA



Instalações Industriais

Desde 1956 especialista em desafios.

65
anos

Como orçamentos transparentes impactam a sua empresa?

Orçamentos transparentes impactam no seu negócio por razões diversas e podemos citar as principais e mais relevantes.

A primeira é um maior e aprofundado conhecimento de todos os custos envolvidos na formação dos preços que são apresentados para aqueles que vão decidir sobre o melhor parceiro a ser contratado.

A segunda, não tão aparente, é a ciência de que tudo tem início no salário do colaborador e dele são derivados todos os demais custos, como encargos, impostos, BDI, entre outros.

A terceira razão, e não menos relevante, é a possibilidade de equalização das diversas propostas recebidas pela equipe responsável pela análise de todos os concorrentes. Nosso estudo serve como um tutorial que guiará a avaliação do quão confiável são as propostas recebidas, já que apresenta todos os itens mínimos necessários para a exequibilidade dos trabalhos.

Enfim, informações claras e objetivas são o melhor e único meio de atingirmos nossas metas com o mínimo de percalços.

O QUE A EIM FEZ





Instalações Industriais

Desde 1956 especialista em desafios.

65
anos

www.eim.com.br